

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Bauen, Wohnen, Energie sparen](#) > [Programme für Wohnimmobilien](#) > [CO₂-Gebäudesanierungsprogramm](#) > [Kreditvariante](#)

Kreditvariante

(Programmnummer 130)

Diese Variante des CO₂-Gebäudesanierungsprogramms eignet sich für alle, die umfangreiche energetische Investitionen günstig finanzieren wollen.



Grundsätzlich gibt es zwei Wege, ein Darlehen zu erhalten:

Kategorie A. Energetische Sanierung auf Neubau-Niveau nach EnEV oder besser, bzw.

Kategorie B. Durchführung eines von fünf möglichen Maßnahmenpaketen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- *Günstig:* niedrige Zinsen durch zusätzliche Zinsverbilligung aus Bundesmitteln,
- *Noch günstiger:* Wenn Ihr Altbau nach der Sanierung das EnEV-Neubau-Niveau einhält, dann gibt's einen **Tilgungszuschuss**. Bei deutlicher Unterschreitung erhöht sich der Tilgungszuschuss.
- *Sicher:* Ihr Zinssatz wird für 10 Jahre festgeschrieben,
- *Komplett:* Finanzierung von bis zu 100 % der Investitionskosten, einschließlich der Nebenkosten.
- *Flexibel:* Vorzeitige Rückzahlung auch in Teilbeträgen jederzeit kostenlos möglich.
- *Umfassend:* Übersichtliche Maßnahmenpakete für fast jedes "Energieverschwendungsproblem".
- *Langfristige Finanzierung* für die umfangreiche energetische Sanierung von Altbauten.
- *Kombinierbar* mit anderen öffentlichen Mitteln und KfW Programmen, jedoch nicht mit der Zuschussvariante.

Wenn Sie Ihr Haus *nicht komplett energetisch sanieren* wollen, sondern lediglich einzelne *energiesparende Maßnahmen* durchführen möchten, dann können Sie diese mit dem KfW Programm **Wohnraum Modernisieren** finanzieren.

Wir empfehlen Ihnen auch das **KfW-Podcast** zum Thema "Energetisch sanieren – was ist das, wie lässt sich Geld sparen", eine kleine Radiosendung (ca. 15 Minuten) mit interessanten Interviews, erklärenden Beiträgen und aktuellen Serviceinformationen, zum sofortigen Hören und als Download im mp3-Format.

Weiterführende Links

- [KfW-Podcast](#)
- [Merkblatt - CO2-Gebäudesanierungsprogramm](#)
- [Anlage zum Merkblatt - CO2-Gebäudesanierungsprogramm Kreditvariante](#)
- [KfW Programm Wohnraum Modernisieren](#)

Weitere Informationen

Zinsen p. a. ab

2,57 % effektiv

je nach Laufzeit des Kredites

[alle Zinsen](#)

Glossar

- [Tilgungszuschuss](#)